

Andelsboligforeningen Dannebo II

Fredensborg d. 3. januar 2008

Til Fredensborg Kommune
Egevangen 3B
2980 Kokkedal

Vedr. Forslag til lokalplan F101 "Langkildeparken".

Indsigelse - vejføring F101

Undertegnede andelsboligforeninger og grundejerforeninger har med interesse læst oplægget til den nye lokalplan **F101**, som vi forstår delvis erstatter den gamle lokalplan FB23, som blev godkendt så sent som i 2005.

Det er med nogen undren, at vi kan konstatere at vejføringen til den nye beboelse er ændret, således den ikke skal føres videre udenom "Kirkeleddets ulige bebyggelse", som planlagt i 2005.

For os virker det som om, at en videreføring af Kirkeleddet i henhold til planen fra 2005 er droppet, for at kommunen kan undgå denne udgift, men i stedet kan lægge udgiften til vejføringen for Langkildeparken over på bygherren. Ganske smart. Den billigste løsning, men så **absolut** ikke den bedste.

Det går ud over miljøet, naturen og ikke mindst vil det øge trafikken på Kirkeleddet, som i forvejen er høj. Desuden er Kirkeleddet en relativ farlig vej efter mørkets frembrud.

Vi vil derfor foreslå:

At kommunen anvender den vejføring frem til Langkildeparken, som er planlagt og godkendt i lokalplanforslag FB23 så sent som i 2005.

Alternativ:

At kommunen eller bygherren anlægger lys og cykel- / gang-sti på den eksisterende vej Kirkeleddet, således cykler og gående kan anvende Kirkeleddet på betryggende vis.

Det er forbundet med livsfare at bevæge sig ud på Kirkeleddet efter mørkets frembrud. Hvis Kirkeleddet skal være adgangen for beboerne i den nye bebyggelse, må der som minimum etableres lys og cykelsti.

Stisystemet

Desuden vil vi bede kommunen overveje at forbinde stien bag ved Kirkeleddets ulige numre, således at børn og cyklister, som måtte skulle til Fredensborg by, idræt og Fredensborg Hallen kan køre fra Langkildeparken på en oplyst velanlagt sti. Til kommunens oplysning er den sidste del af stien, som forbinder bagsiden af Kirkeleddets ulige numre og frem til den oplyste sti som forbinder Dannevang med Kastanievej (Idrætsanlægget) total mørklagt om aftenen og uegnet til mennesketransport.

Andelsboligforeningen Dannebo II

Stierne i kommunen har desværre ikke den trafik som var tiltænkt, dengang de blev anlagt. Vi ved alle, hvor utrygt det er, at befinde sig på halvmørke stier om aftenen/natten. Dette skyldes den rå udvikling i samfundet, som ingen har kunne forudsige. En utryghed som ikke fandtes da stierne blev anlagt.

De underskrevne andelsboligforeninger og grundejerforeninger repræsenterer mere end 600 beboere i området. Det er os der benytter veje og stier hver dag. I den egenskab står vi naturligvis til rådighed, såfremt kommunens politikere, teknikere eller bygherrer ønsker yderligere viden om området og den måde det benyttes på.

NB! Vi vedlægger i øvrigt brev fra AB Dannebo I tilsendt kommunen 6.12.2005 desangående.

Vi ser frem til kommunens og/eller byrådets positive svar.


Med venlig hilsen




f/AB Dannebo I,
Torsten Christiansen,
Kirkeleddet 126



f/AB Dannebo II
Jørgen Th. Holm
Kirkeleddet 218



f/AB Dannebo III,
Gerda Krusholm,
Kirkeleddet 372



f/Grundejerforeningen Båstrup Park,
Steffen Juncker
Kirkeleddet 568

6. december 2005

KOPI

Til Fredensborg-Humblebæk Kommune
Teknisk Forvaltning
Tinghusvej 6
3480 Fredensborg

Emne: Bemærkninger til 3. Revision af lokalplan F15

Vi har i foreningen med interesse studeret det udsendte forslag til 3. Revision af lokalplan F15 for Fredensborg Stadion, grønt område og Asminderød Skole.

Planen giver anledning til følgende bemærkninger, som efter vor opfattelse bør medtages i forbindelse med gennemførelsen af planen:

Det fremgår af planen, at vejen Lystholm foreslås forlænget frem til Kastanievej. Den kommer dermed til at forløbe fra Humlebækvej til Kastanievej. Vi kan allerede nu konstatere, at efter vejens forlængelse frem til Humlebækvej, er trafikken på vejen steget betragteligt, ligesom der også køres med stor hastighed i mange tilfælde.

Efterhånden som området gennem årene er udbygget, ikke mindst Kirkeleddet, er der kommet flere og flere børn, der skal til og fra skole, ligesom der også bor et betragteligt antal ældre mennesker i området, hvoraf nogle er stærkt gangbesværede.

Ved gennemførelsen af planen bør der efter foreningens opfattelse tages hensyn hertil, således at eksempelvis adgangsveje til Lystholm (Kirkeleddet, Båstrupvej mfl.) udstyres med trafikdæmpende foranstaltninger af passende standard, således at trafik hastigheden nedsættes betydeligt. Vi ser endvidere gerne, at der på Lystholm indføres hastighedsbegrænsning, gerne lavere end de normale 50 km/t i byområder.

Med venlig Hilsen

TORSTEN CHRSTENSEN