



Husk også: www.dannebo2.dk

Sidste arbejdsdag nærmer sig

Sommeren går på hæld. Sidste arbejdsdag nærmer sig med hastige skridt - lørdag den 2. oktober med start kl. 9 i fælleshuset. Der er tilmeldt 28 deltagere. Frokosttilmelding kommer snart til din postkasse. Hvad er der sket siden sidst? Tømrermester Esben Olsen er færdig for i år. Vi har skiftet en del døre og ikke mindst vinduer. For første gang har vi skiftet en hel vinduessektion og 2 badeværelsesvinduer af de rektangulære. Det gik godt og ser pænt ud. Vi har en del murerarbejde, som vi må udskyde til de næste år, dog er der en del sokler under hoveddøre, som vi bliver tvunget til at udbedre inden vinteren sætter ind. Mureren er kontaktet, men vi ved endnu ikke, hvornår arbejdet vil blive udført. De boliger som det gælder vil blive kontaktet.

Der har været lidt usikkerhed om, hvorvidt man som andelshaver, kan nægte at lukke op for personer, som af den ene eller anden årsag skal ind i boligen for at udføre vedligehold og lignende. Svaret er, at det har Andelsforeningen (bestyrelsen eller anden udpeget) ret til.

Det ser skrækkeligt ud

Udvalget for klar formulering af andelshaverens ansvar for området udenfor boligen har i februar fremlagt deres forslag, som senere blev godkendt på april månedens generalforsamling. Derfor er det trist at se, at nogle andelshavere endnu ikke lever op til den fælles beslutning. Flere hække, specielt ud mod fællesarealerne er endnu ikke klippet. Se nu at få det gjort inden vi ikke har flere containerdage. Næste container kommer 24. september 2010.

DET ER DIN PLIGT AT KLIPPE DINE HÆKKE.

Kan du ikke selv magte opgaven, så kontakt en kvalificeret og betal dig fra det.

DET SKAL GØRES NU!

Husk at hække ikke må være højere end 1,8 meter i skel og 1,6 parallelt med din bolig. Flere hække overstiger langt det tilladte.

Generalforsamling

Der er fastsat dato for næste generalforsamling. Du kan sætte kryds i kalenderen på 30. november 2010 kl. 19:00.

Planter af typen Bynke-ambrosie

Denne type plante spreder sig som invasiv art i store dele af Europa. Den findes kun sporadisk i Danmark, men det frygtes, at den gennem tilpasning og ændrede klimaforhold kan få mulighed for at sprede



sig. Den er stærkt allergifremkaldende og giver sundhedsmæssige problemer. Det er derfor vigtigt af hindre bynke-ambrosie i at sprede sig.

Planer for arbejde udført på arbejdsdage

Bestyrelsen er blevet spurgt, hvornår vi får styr på trekanten mellem 206 og 208 samt trekanten bag 242 og 244. Planen var, at alt skulle fjernes og der skulle plantes Cotoneaster på arealet. Dette må vente til senere år, idet vi allerede

har brugt det afsatte beløb i budgettet for dette år. Det er med andre ord ikke glemt, men andre opgaver har trængt sig på. Vi har prioriteret fliser som ligger for lavt, så beboere og udefra kommende gæster kunne risikere at komme til skade, samt skurtagage hvor der trængte vand ned i andelshavernes skure.

Bestyrelsen er helt klar over at en del opgaver trænger sig på, disse bliver fremlagt i forbindelse med fremtidsplanen for de kommende år, som alle skal tage stilling til, på næste generalforsamling.

Det er med stor glæde, at vi lige nu kan melde alt udsolgt indenfor ledige boliger i vores forening.

Infosystem

Husk, at vi har en fælles info-mail, som kan benyttes, hvis du vil tilbyde ting og sager til andre andelshavere.

Er du ikke med på listen, men vil gerne med, så send din mailadresse til jorgen.holm@dannebo2.dk, så sørger jeg for, at du kommer med på listen. Når du vil sende en mail til alle modtagere på listen, er mailadressen:

dannebo2@dannebo2.dk